

12 rug-aan-rugwoningen

Schuurwoningen						
Bouw-nummer	Tuinligging	Kaveloppervlakte m2	Woonoppervlakte (gbo) m2	Inhoud m3	Voorlopig energielabel	Koopsom v.o.n.
17	Noord	77	76	281	A+++	€ 252.500,00
18	Noord	74	76	271	A+++	€ 247.500,00
19	Noord	74	76	271	A+++	€ 247.500,00
20	Noord	74	76	271	A+++	€ 247.500,00
21	Noord	74	76	271	A+++	€ 247.500,00
22	Noord-Oost	133	76	281	A+++	€ 265.000,00
23	Zuid-Oost	133	76	281	A+++	€ 272.500,00
24	Zuid	74	76	271	A+++	€ 255.000,00
25	Zuid	74	76	271	A+++	€ 255.000,00
26	Zuid	74	76	271	A+++	€ 255.000,00
27	Zuid	74	76	271	A+++	€ 255.000,00
28	Zuid	77	76	281	A+++	€ 260.000,00

Vrij op naam

In de verkoopprijzen zijn o.a. de volgende kosten inbegrepen:

- bouwkosten
- grondkosten
- sanitair en tegelwerk
- basiskeuken
- aansluitkosten voor water-, elektra- en rioolaansluiting
- legeskosten voor de omgevingsvergunning
- honoraria van architect, constructeur en adviseurs
- notaris- en kadasterkosten inzake de levering
- verkoopkosten
- kosten voor het garantiecertificaat SWK
- 21% BTW (eventuele wijzigingen in het btw-tarief worden doorberekend)

Niet in de verkoopprijzen inbegrepen:

- kosten verbonden aan een hypothecaire lening (afsluitkosten, taxatie, etc.)
- notariële kosten voor het opmaken van de hypotheekakte
- eventuele aansluit- en entreekosten van kabel- en telefoonmaatschappij
- eventuele entreekosten van het energiebedrijf
- eventueel meerwerk, waaronder de keukeninrichting
- grondrente vanaf **1 maart 2026** tot de datum van levering
- eventuele bouwrente over de vervallen termijnen tot de datum van levering

Deze prijslijst geldt tot **1 maart 2026**

Ondanks zorgvuldige samenstelling, kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Ontwikkeling



Realisatie

